



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
30 Kozijnen, ramen en deuren		
30.7320	Voordeur type PW48 De woning opleveren met voordeur type PW48 in plaats van de standaard voordeur type PW64. Voordeur type PW48 heeft vier glasvlakken.	€ 450,00 / st.
30.7321	Voordeur type PW64 (standaard deur) De woning opleveren met de standaard voordeur type PW64. Voordeur type PW64 heeft twee glasvlakken en twee houten panelen.	
30.7322	Voordeur type PW66 De woning opleveren met voordeur type PW66 in plaats van de standaard voordeur type PW64. Voordeur type PW66 heeft twee dichte panelen en is niet voorzien van glas.	€ 250,00 / st.
30.7330	Elektrische bediening op sectionaaldeur berging Het monteren van een bij de sectionaaldeur passende elektrische motor ten behoeve van automatische bediening van de sectionaaldeur van de berging. Deze optie is inclusief een dubbele wandcontactdoos en één afstandsbediening.	€ 1.775,00 / ST
32 Trappen		
32.7303	Dichte mahonie houten trap begane grond naar verdieping De standaard dichte vurenhouten trap van de begane grond naar de verdieping wijzigen in een dichte mahonie houten trap. NB: De trap wordt afgelakt opgeleverd.	€ 3.950,00 / st.
32.7305	Open mahoniehouten trap verdieping naar zolder De standaard open vurenhouten trap van de verdieping naar de zolder wijzigen in een open mahonie houten trap. NB: De trap wordt afgelakt opgeleverd.	€ 3.500,00 / st.
32.7306	Dichte mahoniehouten trap verdieping naar zolder De standaard open vurenhouten trap van de verdieping naar de zolder wijzigen in een dichte mahonie houten trap. NB: De trap wordt afgelakt opgeleverd.	€ 3.950,00 / st.
40 Stucadoorswerk		
40.7301	Laten vervallen spuitwerk gehele begane grond Het laten vervallen van het plafondsputwerk op de gehele begane grond inclusief het spuitwerk op de wand in het toilet. NB: Bij de optie wordt het plafond niet nader afgewerkt en zullen oneffenheden, beschadigingen en het eventueel ongelijk liggen van de vloer(plafond)platen zichtbaar zijn. De aannemer kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld, deze zaken zijn inherrent aan het bouwproces. U dient zelf zorg te dragen voor een goede en deugdelijke afwerking.	

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
40.7304	Dichtzetten van de V-naden tussen de vloerplaten Het dichtsmeren van de V-naden tussen de vloerplaten in het plafond op de begane grond. Het plafondspuitwerk wordt hieroverheen aangebracht. NB: De V-naden in het plafond bevinden zich daar om scheurvorming te voorkomen. Indien u gebruik maakt van deze optie, bestaat de kans op scheurvorming in het plafondspuitwerk en met "schijnlicht" kunnen de dichtgesmeerde V-naden zichtbaar blijven. Hierop wordt geen garantie geboden.	€ 500,00 / ST

47 Inrichting

47.7301	Casco keuken De keuken wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het het leidingwerk en de aansluitpunten voor de keuken afgedopt worden opgeleverd volgens de posities van de "nul-tekening" van de keuken. NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de casco keuze. NB: Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing, informatie hierover is tevens te vinden in de kopersinformatie.	
---------	--	--

47.7302	Keukeninstallatie conform tekening 3e leverancier U laat uw keuken casco opleveren en wilt graag het leidingwerk conform de tekening van uw eigen keukenleverancier, voor oplevering, laten verplaatsen. NB: Voor het coördineren van de door u gewenste installatiepunten brengen wij u eenmalig € 400,- incl. BTW in rekening. Daarnaast worden de kosten in rekening gebracht van de door u gewenste uitbreidingen t.o.v. de standaard installatiepunten. Hiervoor ontvangt u een aparte offerte. NB: De installatietekeningen dienen eerst ter goedkeuring doorgestuurd te worden naar VORM Bouw B.V. en deze zal in overleg met installateur hierop akkoord geven. De tekeningen moeten minimaal voldoen aan de standaard "nul-tekeningen" van de keuken. NB: Installatietekeningen van 3e leverancier dienen minimaal drie weken voor de sluitingsdatum in het bezit te zijn van VORM Bouw B.V. NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de keukeninstallatie conform tekeningen 3e leverancier.	€ 400,00 / st.
---------	---	----------------

50 Loodgieterswerk

50.7301	Buitenkraan vorstvrij voorgevel Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan op de voorgevel van de woning. De standaard hoogte voor de buitenkraan is circa 400mm+P.	€ 460,00 / ST
50.7302	Buitenkraan vorstvrij achtergevel Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan op de achtergevel van de woning. De standaard hoogte voor de buitenkraan is circa 400mm+P. NB: Deze optie is niet mogelijk op de muur van een eventuele berging.	€ 510,00 / ST
50.7303	Buitenkraan vorstvrij zijgevel Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan op de zijgevel van de woning. De standaard hoogte voor de buitenkraan is circa 400mm+P.	€ 490,00 / ST

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
-------	--------------	-------

NB: Deze optie is niet mogelijk op de muur van een eventuele berging.

53	Sanitair
----	----------

53.7301 Casco toilet begane grond -€ 575,00 / st.

Het toilet op de begane grond wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk in het toilet op de begane grond komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten voor het toilet worden afgedopt opgeleverd volgens de posities van de "nul-tekening" van het toilet.

NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de casco keuze.
NB: Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing, informatie hierover is tevens te vinden in de kopersinformatie.

53.7302 Casco badkamer -€ 1.575,00 / st.

De badkamer op de verdieping wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk in de badkamer op de verdieping komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten voor de badkamer worden afgedopt opgeleverd volgens de posities van de "nul-tekening" van de badkamer.

NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de casco keuze.
NB: Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing, informatie hierover is tevens te vinden in de kopersinformatie.

53.7303 Casco toilet verdieping -€ 575,00 / st.

Het toilet op de verdieping wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk in het toilet op de verdieping komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten voor het toilet worden afgedopt opgeleverd volgens de posities van de "nul-tekening" van het toilet.

NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de casco keuze.
NB: Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing, informatie hierover is tevens te vinden in de kopersinformatie.

53.7304 Standaard sanitair toilet begane grond
Standaard sanitair toilet begane grond, kleur wit.

NB: Indien u voor deze optie kiest hoeft u niet naar de sanitairshowroom Van Munster.

53.7305 Standaard sanitair badkamer
Standaard sanitair badkamer, kleur wit.

NB: Indien u voor deze optie kiest hoeft u niet naar de sanitairshowroom Van Munster.

53.7306 Standaard sanitair toilet 1e verdieping
Standaard sanitair toilet 1e verdieping, kleur wit.

NB: Indien u voor deze optie kiest hoeft u niet naar de sanitairshowroom Van Munster.

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
57 Gecombineerd installatie werk		
57.7303	Wijzigen installatiepunten badkamer verdieping U laat uw badkamer casco opleveren en wilt graag het leidingwerk en de installatiepunten, conform uw eigen wensen, voor oplevering, laten verplaatsen. De installateur verzorgt de installatietekening van de badkamer. NB: Voor het coördineren van de door u gewenste installatiepunten brengen wij u eenmalig € 500,- incl. BTW in rekening. Daarnaast worden de kosten in rekening gebracht van de door u gewenste uitbreidingen t.o.v. de standaard installatiepunten. Hiervoor ontvangt u een aparte offerte. NB: Uw wensen voor het leidingwerk en de installatiepunten dienen minimaal drie weken voor de sluitingsdatum in het bezit te zijn van VORM Bouw B.V. NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de casco badkamer en/of toiletruimte.	€ 500,00 / ST
60 Verwarmingsinstallatie		
60.7321	Ruimte regeling d.m.v. thermostaat Het leveren en aanbrengen van een thermostaat in alle ruimtes waardoor de temperatuur per ruimte afzonderlijk regelbaar is. NB: Dit betreft alle ruimtes met uitzondering van de toilet op de begane grond en verdieping, trapkast, hal, overloop, technische ruimte en berging.	€ 1.750,00 / ST
61 Mechanische ventilatie		
61.7301	Afstandbediening MV-schakelaar Het leveren van een afstandsbediening voor de mechanische ventilatie. Standaard wordt de mechanische ventilatie bediend met een vaste standen schakelaar naast de thermostaat in de woonkamer. Hiermee kan het afzuigvolume van lucht in de woning verhoogd of verlaagd worden.	€ 120,00 / st.
70 Electrotechnische installatie		
70.0001	Enkele wandcontactdoos op bestaande groep Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een bestaande groep. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	€ 175,00 / st.
70.0002	Dubbele wandcontactdoos op bestaande groep Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	€ 195,00 / st.

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
70.0003	Enkele wandcontactdoos op nieuwe groep (t.b.v. droger) Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een aparte groep ten behoeve van een droger. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.	€ 295,00 / st.
70.0005	Enkele wandcontactdoos met schakelaar Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos met een schakelaar. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie van de wandcontactdoos ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening, alsmede de positie van de schakelaar.	€ 195,00 / st.
70.0006	Dubbele wandcontactdoos met schakelaar Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos met een schakelaar. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie van de wandcontactdoos ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening, alsmede de positie van de schakelaar.	€ 220,00 / st.
70.0007	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel Het leveren en aanbrengen van van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar. Hoogte ca. 500 mm +vloer, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	€ 295,00 / st.
70.0008	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel Het leveren en aanbrengen van van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar. Hoogte ca. 500 mm +vloer, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	€ 345,00 / st.
70.0009	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele wandcontactdoos Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos (in één raam) in plaats van een bestaande enkele wandcontactdoos. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.	€ 30,00 / st.
70.0010	Schakelaar t.b.v. een spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel Het leveren en aanbrengen van een schakelaar ten behoeve van een enkele of dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achter-, zij- en/of voorgevel. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	€ 135,00 / st.
70.0011	Loze leidingen vanuit de meterkast Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast. De loze leiding is na oplevering vrij te bedraden, diamanter is standaard 19 mm. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	€ 120,00 / st.
70.0012	Loze leiding t.b.v. speakers Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanaf de stereo installatie naar de speaker ten behoeve van de speaker bekabeling (loze leiding van A naar B). Standaard hoogte voor speakers is +1800 mm vanaf vloer. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening alsmede van welk punt de leiding moet worden aangelegd (van A naar B en/of van B naar C) Prijs is per leiding.	€ 120,00 / st.
70.0013	Dubbele wandcontactdoos wijzigen naar een drievoudige wandcontactdoos Het leveren en aanbrengen van een drievoudige wandcontactdoos (in één raam)	€ 155,00 / st.

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
	in plaats van een bestaande dubbele wandcontactdoos. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.	
70.0014	Kruisschakelaar i.c.m. een hotelschakelaar Het leveren en aanbrengen van een kruisschakelaar in combinatie met een hotelschakelaar waardoor op meer dan twee plaatsen in de woning één of meerdere lichtpunten geschakeld kunnen worden. De schakelaar wordt conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving aangebracht.	€ 175,00 / st.
70.0015	Hotelschakelaar t.b.v. een bestaand (plafond)lichtpunt Het leveren en aanbrengen van een hotelschakelaar op een bestaand (plafond)lichtpunt waardoor één of meerdere lichtpunten op twee locaties in de woning geschakeld kunnen worden. Bij deze optie dient ook de standaard schakelaar aangepast te worden. Prijs is per stuk. De schakelaar wordt conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving aangebracht.	€ 210,00 / st.
70.0016	Plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening. NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.	€ 160,00 / st.
70.0017	Plafondlichtpunt op een extra schakelaar Het leveren en aanbrengen van een plafondlichtpunt op een extra schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar. NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.	€ 220,00 / st.
70.0018	Wandlichtpunt op een bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening. De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wens vernemen wij dat graag.	€ 150,00 / st.
70.0019	Wandlichtpunt op een extra schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een extra schakelaar. De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar. De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wens vernemen wij dat graag.	€ 175,00 / st.
70.0020	Plafond spotdoos op een bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een spotdoos in het plafond ten behoeve van een inbouwspot, geschikt voor halogeen en led spots. De spot sparingen worden uitgeboord in het plafond. De bedrading wordt aangebracht en op de schakelaar van een bestaand plafondlichtpunt aangesloten. De gewenste positie van de spotdoos ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening. NB: De spots worden niet door ons geleverd en aangebracht. Deze dient u in eigen beheer te laten leveren en aanbrengen na oplevering. NB: De sparingsmaat moet door de koper worden opgegeven, uitgaande van een	€ 225,00 / st.

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
	<p>maximale boordiameter van 150 mm. Indien wij geen opgave van de diameter ontvangen gaan wij uit van een sparingsmaat van rond 67 mm. De hoogte van de spotdoos is 105 mm.</p> <p>NB: Wij leveren enkel spotdozen ten behoeve van spots met een rond inbouwframe, maximaal 50 Watt per spot.</p> <p>NB: De positie kan mogelijk afwijken i.v.m. het ingestorte leidingverloop en om constructieve redenen. De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.</p>	
70.0021	<p>Plafond spotdoos op extra schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een spotdoos in het plafond ten behoeve van een inbouwspot, geschikt voor halogeen en led spots.</p> <p>De spot sparingen worden uitgeboord in het plafond. De bedrading wordt aangebracht en op een nieuwe schakelaar aangebracht.</p> <p>De gewenste positie van de spotdoos ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar.</p> <p>NB: De spots worden niet door ons geleverd en aangebracht. Deze dient u in eigen beheer te laten leveren en aanbrengen na oplevering.</p> <p>NB: De sparingsmaat moet door de koper worden opgegeven, uitgaande van een maximale boordiameter van 150 mm. Indien wij geen opgave van de diameter ontvangen gaan wij uit van een sparingsmaat van rond 67 mm. De hoogte van de spotdoos is 105 mm.</p> <p>NB: Wij leveren enkel spotdozen ten behoeve van spots met een rond inbouwframe, maximaal 50 Watt per spot.</p> <p>NB: De positie kan mogelijk afwijken i.v.m. het ingestorte leidingverloop en om constructieve redenen. De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.</p>	€ 295,00 / st.
70.0022	<p>Enkele vloercontactdoos met klep</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een enkele vloercontactdoos met een klep.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening.</p>	€ 295,00 / st.
70.0023	<p>Dubbele vloercontactdoos met klep</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele vloercontactdoos (in één raam) met één klep.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening.</p>	€ 325,00 / st.
70.0024	<p>Verplaatsen wandaansluitpunt</p> <p>Het verplaatsen van een elektrotechnisch wandaansluitpunt zoals een wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, loze of bedrade leiding.</p> <p>Standaard hoogte van een elektrotechnisch wandaansluitpunt wordt conform de technische omschrijving aangebracht. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening.</p>	€ 80,00 / st.
70.0025	<p>Verplaatsen plafondlichtpunt</p> <p>Het verplaatsen van een plafondlichtpunt.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening.</p> <p>NB: Verplaatsingen zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.</p>	€ 80,00 / st.
70.0026	<p>Bestaande loze leiding bedraden met CAI</p> <p>Het bedrade en afmonteren van een CAI aansluiting in een bestaande loze leiding.</p> <p>De CAI aansluiting wordt conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving aangebracht. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening.</p>	€ 125,00 / st.
70.0027	<p>Bestaande loze leiding bedraden met UTP inclusief stekker</p>	€ 150,00 / st.

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
	Het bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding ten behoeve van UTP (CAT5). De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.	
70.0029	Bestaande CAI aansluiting wijzigen naar UTP inclusief stekker Het wijzigen van de bedraden leiding CAI naar een UTP (CAT5) aansluiting inclusief stekker. De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.	€ 75,00 / st.
70.0030	Bestaande CAI aansluiting wisselen met een bestaande loze leiding Het wisselen van een bestaande CAI aansluiting met een bestaande loze leiding.	€ 35,00 / st.
70.0031	CAI aansluiting in een extra loze leiding Het leveren en aanbrengen van een CAI aansluiting in een extra loze leiding. De CAI aansluiting wordt conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving aangebracht. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening.	€ 245,00 / st.
70.0033	UTP aansluiting inclusief stekker in een extra loze leiding Het leveren en aanbrengen van een UTP (CAT5) aansluiting inclusief stekker in een extra loze leiding. De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht. De UTP aansluiting wordt conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving aangebracht. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening. NB: Er is geen telefoonaansluiting in de meterkast aanwezig. Deze zal door koper na oplevering aangevraagd/aangebracht moeten worden.	€ 245,00 / st.
70.0034	Grondkabel lengte 10 meter inclusief schakelaar Het leveren van een grondkabel van 10 strekkende meter. De grondkabel wordt vanuit de meterkast naar gewenste positie op de voor- of achtergevel aangelegd. Vanuit deze positie heeft de grondkabel een lengte van 10 meter. De grondkabel wordt ter hoogte van de gevel boven het maaiveld opgerold opgeleverd. De gewenste positie ontvangen wij graag op tekening. De schakelaar ten behoeve van de grondkabel wordt bij de schakelaar van de buitenverlichting achtergevel geplaatst. Een andere positie is mogelijk en dient op tekening te worden aangegeven. NB: Deze opties is niet aangesloten op een eventueel gekozen Domotica systeem.	€ 305,00 / st.
70.0035	Grondkabel per extra meter Extra meter(s) grondkabel, per strekkende meter. NB: Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 70.0034. NB: Prijs per strekkende meter.	€ 17,50 / m1
70.0036	Rookmelder Het leveren en aanbrengen van een extra rookmelder. De rookmelder wordt aangesloten op 240V en op de overige rookmelders. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	€ 195,00 / st.
70.0038	Bestaande schakelaar vervangen door een bewegingssensor Bestaande schakelaar vervangen door een bewegingssensor waardoor het licht aan gaat wanneer er beweging is in de ruimte.	€ 245,00 / st.
70.0039	Bestaande loze leiding bedraden incl. extra groep t.b.v. droger De bestaande loze leiding in de technische ruimte op zolder bedraden inclusief het	€ 245,00 / st.

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
	leveren en aanbrengen van een extra groep t.b.v. droger. Hierdoor kunnen wasmachine en droger gelijktijdig draaien.	
70.0040	CAI-splitter bij meer dan één extra CAI-aansluitingen Het leveren en aanbrengen van een CAI-splitter in de meterkast. Bij het toepassen van meer dan één CAI-aansluitingen is een splitter in de meterkast nodig. Deze zorgt ervoor dat het CAI-sigitaal wordt opgesplitst in 2 signalen. NB: Deze optie is enkel van toepassing wanneer u meer dan één extra CAI-aansluitingen kiest. Voor de bestaande CAI-aansluitingen is een splitter niet noodzakelijk. NB: Indien u bij meer dan één extra CAI-aansluiting geen splitter kiest, wordt de extra CAI-aansluiting in de meterkast met overlengte en zonder stekker geleverd.	€ 75,00 / st.
70.0041	CAI-versterker bij meer dan één extra CAI-aansluitingen Het leveren en aanbrengen van een CAI-versterker inclusief wandcontactdoos in de meterkast. Bij het toepassen van meer dan één extra CAI-aansluitingen kan het signaal zwakker worden en daardoor de beeldkwaliteit verslechteren. Het toepassen van een CAI-versterker in de meterkast zorgt voor het behoud van de beeldkwaliteit. NB: Deze optie is enkel van toepassing wanneer u meer dan één extra CAI-aansluitingen kiest. Voor de bestaande CAI-aansluitingen is een versterker niet noodzakelijk. NB: Indien u bij meer dan één extra CAI-aansluiting geen versterker kiest, wordt de extra CAI-aansluiting in de meterkast met overlengte en zonder stekker geleverd.	€ 285,00 / st.
70.0042	Uitbreiding meterkast met één extra groep Het leveren en aanbrengen van een (reserve) groep in de meterkast. Prijs per groep. NB: Het totaal aantal groepen/aardlekschakelaars van uw woning staat omschreven in de technische omschrijving. NB: De installateur beoordeeld na de daadwerkelijke keuze van het meer- en minderwerk het totaal aan groepen in uw woning. Het is mogelijk dat er één of meerdere groepen/aardlekschakelaar(s) benodigd zijn. Als gevolg hiervan worden de kosten voor het eventueel uitbreiden van het aantal groepen in de meterkast in een later stadium aan u doorbelast.	€ 125,00 / st.
70.0043	Extra aardlekschakelaar bij 8, 12 of 16 groepen Het leveren en aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast bij meer dan 8 groepen (volgens de NEN1010 mogen er maximaal 4 groepen op 1 aardlekschakelaar aangebracht worden). Prijs per aardlekschakelaar. NB: Het totaal aantal groepen/aardlekschakelaars van uw woning staat omschreven in de technische omschrijving. NB: De installateur beoordeeld na de daadwerkelijke keuze van het meer- en minderwerk het totaal aan groepen in uw woning. Het is mogelijk dat er één of meerdere groepen/aardlekschakelaar(s) benodigd zijn. Als gevolg hiervan worden de kosten voor het eventueel uitbreiden van het aantal groepen in de meterkast in een later stadium aan u doorbelast.	€ 210,00 / st.
70.0044	Bedrade leiding t.b.v. na oplevering aan te brengen zonwering Het leveren en aanbrengen van een bedrade leiding in de buitengevel ten behoeve van na oplevering aan te brengen zonwering (screens of rolluiken). Positie van de	€ 265,00 / st.

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
	<p>bedrade leiding ten behoeve van screens is in de negge. Dit is in de bovenhoek van het kozijn in het metselwerk. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening. Prijs per bedrade leiding.</p> <p>NB: De aansluiting is een continu voedingspunt aangesloten op de dichtsbijzijnde centraaldoos. De screens dienen dus bediend te worden door middel van aan afstandsbediening.</p> <p>NB: Aan de bovenzijde van de achtergevel (binnen) wordt een inbouw verbindingsdoos aangebracht waar de bedrading samenkomt. Uit veiligheidsoverwegingen is de bedrading hierin afgedoopt zodat uw eigen leverancier de doorkoppeling met de buitenkabel eenvoudig kan maken.</p> <p>NB: Het toepassen van knikarm schermen wordt afgeraden. De gevels (metselwerk, verankering) waaraan deze zou moeten worden bevestigd zijn niet bedacht op een dergelijk scherm. De toepassingsmogelijkheid is afhankelijk van gebruikte materialen en omstandigheden (grootte, gewicht, windkracht, ed). Het eventueel aanbrengen van een knikarm scherm is daarom voor eigen risico.</p>	
70.0045	Bestaande schakelaar vervangen voor een dimmer led Het leveren en aanbrengen van een dimmer led in plaats van de standaard schakelaar ten behoeve van een lichtpunt. De dimmer is geschikt voor led verlichting. Niet geschikt voor gloeilampen en halogeen.	€ 230,00 / ST
70.0046	Bestaande schakelaar vervangen voor een dimmer universeel Het leveren en aanbrengen van een dimmer universeel in plaats van de standaard schakelaar ten behoeve van een lichtpunt. De dimmer is geschikt voor gloeilampen en halogeen. Niet geschikt voor led verlichting.	€ 195,00 / st.
70.0048	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos t.b.v. heater aan de gevel Het leveren en aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op een aparte groep ten behoeve van een heater (opbouw, maximale capaciteit 3,5 Kw). De standaard hoogte is 2400 mm. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening.	€ 395,00 / ST
70.0049	Smart USB-lader Het leveren en aanbrengen van een smart USB-lader op een bestaande groep. De smart USB-lader laadt één of twee mobiele toestellen (zoals mobiele telefoons, tablets, mp3-spelers). Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaaktvoerd) op tekening.	€ 195,00 / ST
70.0050	Dubbele wandcontactdoos wijzigen naar enkele wcd met smart USB-lader Het wijzigen van een bestaande dubbele wandcontactdoos naar een enkele wandcontactdoos met smart USB-lader (in één raam). De smart USB-lader laadt één of twee mobiele toestellen (zoals mobiele telefoons, tablets, mp3-spelers). Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.	€ 95,00 / ST
70.0056	Wijzigen 1 fase naar 3 fase aansluiting groepenkast Het wijzigen van de standaard 1 fase aansluiting naar een 3 fase aansluiting in de groepenkast.	€ 215,00 / ST
70.0057	Loze leiding t.b.v. accespoint in het plafond Het leveren en aanbrengen van een loze leiding in het plafond ten behoeve van een accespoint. Doorgaans is er één accespoint benodigd per verdieping. Het aantal accespoints zal per woning bepaald moeten worden, een en ander is afhankelijk van de grootte van de woning en het bereik in de woning.	€ 550,00 / ST

Paraaf:



Koperskeuzelijst

Werknummer : 6DW0847
Projectomschrijving : Esse Zoom fase 2
Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning - Type Beautitude

Optie	Omschrijving	Prijs
70.0058	Extra afstandsbediening t.b.v. elektrische sectionaaldeur berging Het leveren van een extra afstandsbediening ten behoeve van de elektrische sectionaaldeur van de berging. NB: Deze optie is alleen van toepassing in combinatie met de keuze voor elektrische bediening op de sectionaaldeur van de berging. Bij deze optie wordt standaard één afstandsbediening geleverd.	€ 15,00 / ST
70.0059	Optionele UTP CAT 5 wijzigen naar UTP CAT 6 Deze optie is per (UTP) aansluiting.	€ 75,00 / ST
70.0061	Buiten wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra buiten wandlichtpunt op een bestaande schakelaar. De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening. De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wens vernemen wij dat graag.	€ 125,00 / ST
70.0063	Buiten wandlichtpunt op een extra schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra buiten wandlichtpunt op een extra schakelaar. De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar. De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wens vernemen wij dat graag.	€ 165,00 / ST
70.0080	Verplaatsen bestaande rookmelder Het verplaatsen van een standaard rookmelder. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening. NB: De positie kan mogelijk afwijken i.v.m. het ingestorte leidingverloop en om constructieve redenen. De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.	€ 80,00 / ST

Paraaf: