



Voorgevel ① Type C ② Type D ③

- Erker voorzijde
- Dakkapel voorzijde (alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen en een hogere EPC waarde)
- Voordeur type PW48
- Basis woning



Voorgevel ① Type C ② Type D ③

- Verdiepingshoge pui voorzijde
- Dakraam voorzijde
- Dubbele openslaande deuren voorzijde (afzonderlijk van elkaar te kiezen)
- Frans balkon voorzijde (i.c.m. samenvoeging dubbele openslaande deuren) (afzonderlijk van elkaar te kiezen)



Voorgevel ① Type C ② Type D ③

- Dubbele openslaande deuren voorzijde
- Frans balkon voorzijde (i.c.m. samenvoeging dubbele openslaande deuren)
- Aanbouw 2,4m achterzijde, berging samenvoegen met woning en losse berging in tuin
- Dakkapel kopgevel (niet mogelijk i.c.m. alternatieve indeling zolder)
- Voordeur type PW66
- Brede erker voorzijde



Achtergevel ③ Type D ② Type C ①

- Dubbele openslaande deuren achterzijde
- Dubbele openslaande deuren achterzijde
- Dakkapel achterzijde



Achtergevel ③ Type D ② Type C ①

- Aanbouw 2,4m achterzijde
- Aanbouw 2,4m achterzijde
- 2 dakramen achterzijde (afzonderlijk van elkaar te kiezen)



Achtergevel ③ Type D ② Type C ①

- Brede gevelpui achterzijde
- Aanbouw 2,4m achterzijde, berging samenvoegen met woning en losse berging in tuin
- Dakkapel kopgevel (niet mogelijk i.c.m. alternatieve indeling zolder)
- Brede gevelpui achterzijde
- Aanbouw 2,4m achterzijde

□ PV-panelen: aantal en situering indicatief (n.t.b. afhankelijk van EPC berekening)

KLEUREN EN MATERIALEN

Onderdeel	Materiaal	Kleur
dakpannen	keramische dakpan	antraciet
goten / overstek	hout	crème-wit
gootbekleding / dakbedekking lufel	EPDM	zwart
dakbedekking erker / aanbouw (optioneel)	EPDM	zwart
daktrim	aluminium	crème-wit
gevelmetselwerk + rollaag boven kozijn	baksteen metselwerk, handvorm wf	rood gnonaccerd
plint gevelmetselwerk + rollaag	baksteen metselwerk, handvorm wf	aubergine
metselwerk aangrenzende berging (Bwtr: 24)	baksteen metselwerk, handvorm wf	aubergine
voegwerk	cement	donkergrijs
kozijnen	hout	crème-wit
ramen	hout	crème-wit
laten	staal	crème-wit
voordeuren	hout	zwartblauw
panelen kozijnen	colorbel	lichtgrijs
tuinteuren	hout	crème-wit
bergingsdeuren (Bwtr: 24)	sectionaal	zwartblauw
bergingsdeuren (houten berging)	hout	crème-wit
deurdröpsels	kunststeen	antraciet
raamdöpsels	prefab beton	naturel
hemelwaterafvoer	kunststof	grijs
zijwangen dakkapel (optioneel)	hout	crème-wit

RENVOOI ALGEMEEN

▲	entree woningen	meterkast, voorzien van underlayment meterkastbord inclusief zijwangen
■	tegelwerk	
■	maaiweld	
■	binnendeur	
●	colorbel	
■	houten paneel	

D				
C				
B				
A				
D	15-10-2018	Definitief		JK CS
Titel	Steden	Berekening		aan
Vorm 6D Ontwikkeling B.V. te Papendrecht Jeu te Nieuwerkerk a/d IJssel (Esse Zoom Fase 2) Type 2 onder 1 kap 6,0m (Oud Hollands)				
Overzicht kopersopties voor- en achtergevel Bouwnummers 24 en 25				
Schaal	1:50	Taal	VK	
Formaat	1680 x 841	Steden	Definitief	
Projectnr.	170254-2	Bladnr.	0	Rvw